

İskenderun'un ilk alışveriş merkezi Suriye'den gelen turlarla dolacak



Alman Prime Development'ın Türkiye'deki ilk AVM yatırımı Prime Mall İskenderun açıldı. Yeni AVM'ye Suriye'den gelecek otobüslerle, perşembeleri ev hanımlarına özel, cumaları da aileli turlar planlanıyor

Menekşe ATASELİM
Halit SAPMAZ / İSKENDERUN

İskenderun'un ilk alışveriş merkezi (AVM) Prime Mall İskenderun, dün kapılarını açtı. Yaklaşık 100 milyon dolarlık bir yatırımla hayata geçirilen projenin yatırımcısı olan Alman sermayeli Prime Development'ın Yönetici Ortağı Philipp Von Wilmowsky, Türkiye'de birkaç yıl içinde toplam 10 AVM yatırımı ve ofis projeleri planladıklarını belirtti. Wilmowsky, "Bu

proje için 3 yıl çalıştık ve Türkiye bizi inanılmaz derecede mutlu etti. Burası, sadece güzel tatil yapılacak bir ülke değil. İnsanlar sizi çok güzel karşılıyor. Türkiye'deki dinamizmi ve azmi takdirle karşıladım. Amacımız bir yatırım yapıp ayrılmak değil. Başka birçok yatırımla burada uzun yıllar yaşamaya geldik" dedi.

1.5 MİLYAR DOLARLIK HEDEF

Prime Development'ın Türkiye'de yatırım yapmak üzere kurulan bir şirket olduğunu aktaran Wilmowsky, Türkiye için belirledikleri 1.5 milyar dolarlık yatırım hacmine ulaşma hedefinde sapsa olmadığını ifade etti.

Prime Mall AVM Müdürü Arzu Özerdem, Arap ziyaretçileri AVM'ye

çekebilmek için özel bir tur şirketiyle görüşmelerinin devam ettiğini belirterek, şu bilgileri verdi: "Özellikle Halep'ten Mersin ve Gaziantep'e otobüsle tur düzenleyen bir şirket var. Arap dünyasında bizim pazar günü yaptığımız tatil cuma günleri. Bizim hafta sonu doluluğumuz yerli müşteriden zaten karşılanacak. Perşembe ve cuma günlerini de Suriye'den gelecek otobüslerle doldurmayı düşünüyoruz. Perşembeleri ev hanımlarına özel, cumaları da aileli turlar yapmak istiyoruz." Prime Development Genel Müdürü Artuğ Çetin ise "Suriye'den gelecek müşterilerin AVM'nin ziyaretçileri arasında yüzde 10-12 arası pay alacağımızı düşünüyoruz" dedi.

İLK GÜN 60 BİN KİŞİ ZİYARET ETTİ

- İskenderun'un ilk AVM'si Prime Mall'da 35 bin metrekarelik kiralanabilir alan ve 126 mağaza bulunuyor.
- AVM'deki mağazaların yüzde 91'i kiralandı ve açılış yüzde

70'in üzerinde bir dolulukla gerçekleşti.

- Boyner, Teknosa, Koton, Bimeks'in de aralarında bulunduğu pek çok ulusal marka AVM'de yerini aldı.

- İlk gün yaklaşık 60 bin kişinin AVM'yi ziyaret ettiği belirtildi.
- Proje ile İskenderun'da doğrudan ve dolaylı olmak üzere 3 bin kişiye istihdam sağlandı.