

# PRİME MALL ANTAKYA AÇILDI

'DÜNYANIN EN İYİ TİCARİ PROJESİ (AVM)' SEÇİLEN 'PRİME MALL ANTAKYA' GÖRKEMLİ BİR TÖRENLE AÇILDI. BİNLERCE ANTAKYALI'NIN KATILDIĞI AÇILIŞLAR KAPSAMINDA, ÜNLÜ SANATÇILAR KENAN DOĞULU VE NANCY AJRAM DA BİRER KONSER VERDİ.

HATAY - Dünyanın en prestijli ödülleri olan International Property Awards tarafından 2009 yılında 'Dünyanın En İyi Ticari Projesi (AVM)' seçilen ve konsept çalışmasından projenin geliştirilmesine kadar Türk mimar ve mühendislerin çalıştığı 'Prime Mall Antakya', düzenlenen görkemli törenle açıldı.

Prime Development CEO'su Dr.Artağ Çetin'in ev sahipliğinde gerçekleştirilen açılışa, CHP Hatay Milletvekili Mehmet Ali Dipoloğlu, Hatay Vali Yardımcısı Orhan Mardinli, Antakya Belediye Başkanı Lütfü Savaş ile vali ve belediye başkan yardımcılarını ve binlerce Antakyalı katıldı. Açılışlar kapsamında alışveriş merkezinin katlarında çeşitli aktiviteler gerçekleştirildi.

## PERAKENDECIYE 50 MİLYON DOLAR KAZANDIRDI

Hatay'ın çehresini değiştirecek ödüllü proje Prime Mall, hedeflenen tarihten 5 ay erken açılarak perakendecinin yüzünü güldürdü. Yüzde 100 Türk ekibinin eseri olan projenin açılışının basın toplantısında konuşan Prime Development CEO'su Dr. Artağ Çetin, "Yatırımcılarımızın beklentilerini maksimum düzeyde karşılayan Türk ekibimiz, bugün Avrupa

ve Batı dünyasına parmak ısırtacak bir projeye imzasını atmıştır" dedi.

Çetin, öncelikle hedefledikleri tarihten yaklaşık 5 ay önce Prime Mall Antakya'nın açılışını gerçekleştirmiş olmaktan duydukları memnuniyeti ve sevinci dile getirdi. Çetin, "Beş ay erken açmamıza rağmen Prime Mall Antakya Alışveriş Merkezi'nin yüzde 93'lük bölümü kiralandı. Özellikle son iki ayda inşaat neredeyse günde 1050 kişi çift vardiyada toplam 18 saat mesai harcadı. Bu olağanüstü çalışmalarından dolayı kiralama sürecinde bize destek veren Inside AVM Danışmanlık'a ve müteahhit firmamız SMS Marashstroy'a teşekkür ederiz" diye konuştu.

Projenin erken tamamlanmasıyla, kiracıların yaklaşık 50 milyon dolarlık ek ciro geliri elde ettiğini vurgulayan Çetin, "Suriye ve çevre illerden gelenlerle birlikte ayda 700 bin ziyaretçinin beklendiği Prime Mall Antakya, bölgede yarattığı yaklaşık 3 bin kişilik istihdamla da sektöre iddialı bir giriş yapmıştır.

Global yatırımcıların hedefi karma yönetimlerle başlayıp işi yerel uzmanlara devretmek. Dolayısıyla Prime Development da 2008 yılında bu planla faaliyetlerine başladı. Süreç içerisinde bu karma ekip değişerek tüm yönetim yüzde 100 Türk ekibine devredildi.



Bu kapsamda Prime Mall Antakya bizim yönetimimizde tamamlandı. Yatırımcılarımızın beklentilerini maksimum düzeyde karşılayan Türk ekibimiz, bu işten de tam not aldı. Bu nedenle bugün, Avrupa ve Batı dünyasına parmak ısırtacak bir projenin açılışını gerçekleştirmiş olmaktan da ayrıca büyük gurur duyuyoruz" şeklinde konuştu.

100 milyon dolarlık bir yatırımla kurulan Prime Mall Antakya'nın yarattığı yaklaşık 3 bin kişilik istihdamdan da bahseden Çetin, açılış sonrası çevre iller ve Suriye'den gelecek ziyaretçilerle de bölgenin ekonomik yönden gelişimine destek olacaklarını da sözlerine ekledi. 98 bin metrekare inşaat alanı

na ve 37 bin metrekare kiralalanabilir alana sahip olan Alışveriş Merkezi, Antakya'nın ilk AVM'si olma özelliğini taşıyor. 125 mağaza, yiyecek ve içecek alanı, hipermarket, 8 salonlu sinema kompleksi, bowling salonu ve yine bu bölgede bir ilk olan 360 metrekare büyüklüğünde buz pateni sahasına sahip olan AVM, International Property Awards'dan aldığı "Dünyanın en iyi ticari projesi (AVM)" ödülüyle de sektörde fark yaratıyor.

## AÇILIŞTA KENAN DOĞULU VE NANCY AJRAM KONSERİ

'İlk'lerin alışveriş merkezi özelliğiyle dikkat çeken Prime Mall

Antakya, açılış etkinlikleriyle de dikkat çekiyor. Açılışa özel ünlü sanatçı Kenan Doğulu'yu Hataylılarla buluşturan Prime Mall yetkilileri, Ortadoğu'nun en popüler sanatçılarından Nancy Ajram'la Hataylılara farklı bir atmosfer oluşturdu.

Açılış kapsamında düzenlenen konser ve etkinlikler için İstanbul, Ankara ve çevre illerden gelecek ziyaretçilerin yanı sıra, Suriye'den de çok sayıda turun düzenlendiği ve 40'dan fazla otobüsün beklendiği Prime Mall Antakya'da üç gün üç gece tam bir şenlik havası escek.

Hatay Bölgesi için bir buluşma ve çekim merkezi olması beklenen Prime Mall Antakya, teknolojisi ve yönetim anlayışıyla da pek çok yeniliği beraberinde getiriyor. Teknolojik malzemelerle oluşturulmuş aydınlatması, gün ışığını iç mekana yayan dairesel ve eliptik cam kubbeleri, ferah teras alanları Alışveriş Merkezi'nin öne çıkan özellikleri arasında yer alıyor.

Gün ışığından farksız renkli aydınlatma ve iklimlendirme sistemleri ise Prime Mall Antakya'nın ziyaretçilerinin kendilerini zinde, enerjik ve mutlu hissetmelerine imkan verecek. Modern mimarisıyla şehre farklı bir atmosfer katacak olan Alışveriş Merkezi, inşaatında kullanılan geri dönüşümlü malzemeleriyle, doğal çevrenin korunmasına da katkıda bulunuyor.